



DAS FLORIANI

living on top

Floriansplatz 1, 8200 Gleisdorf

Top 5, Dachgeschoß



Ein Projekt der



T.T. Immobilien Holding GmbH
A-8295 – St. Johann/Haide 111
www.tt-immobilienholding.at

Kontakt:

Karoline Mihelic

karo.mihelic@top-living.at

0664/ 61 47 047

Petra Nemezc

petra.nemezc@top-living.at

0664/ 15 60 931

Wohnfläche: 69,96 m²

Loggia: 6,79 m²

Kochen/Essen/Wohnen: 28,33 m²

Zimmer 1: 14,82 m²

Zimmer 2: 10,06 m²

Bad/WC: 5,34 m²

Bad 2: 3,34 m²

WC: 1,39 m²

Vorraum: 6,68 m²

Energiekennzahlen:

HWB_{Ref,Rk} = 38,2 kWh/m²a

CO_{2eq,SK} = 8,9 kg/m²a

FGEE,SK = 0,75

Miete: € 1.038,91

Brutto-Miete pro Monat, inkl. BK,
Kellerersatzfläche, Küche und
Pkw-Stellplatz

